



VÁŠ DOPIS ZN.: dat sch
ZE DNE: 13.3.2023
NAŠE ZN.: SSMSK/2022/8049/Eli

KAPEGO PROJEKT s.r.o.
28. října 1142/168
709 00 Ostrava

VYŘIZUJE: J. Eliáš
TEL.: 599 507 944
E-MAIL: josef.elias@ssmsk.cz
DATUM: 4.4.2023

Stavba: "Rekonstrukce tramvajového podchodu Dolní, ul. Plzeňská, Ostrava-Jih"

Projektový stupeň: DÚR+DSP

Věc: Vyjádření k projektové dokumentaci pro společné povolení stavby

Dne 16.3.2023 jsme obdrželi Vaši žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro společné povolení stavby „Rekonstrukce tramvajového podchodu Dolní, ul. Plzeňská, Ostrava-Jih“.

Předložená PD řeší rekonstrukci stávajícího podchodu, který zajišťuje chodcům komunikační propojení mezi oběma stranami ul. Plzeňská a dále přístup cestujícím k tramvajovým zastávkám „Dolní“ (pro směr Nová Ves a pro směr Dubina) na ul. Plzeňská. Stavba se nachází v k.ú. Zábřeh nad Odrou v sousedství pozemků silnice II/647, parc.č. 455/113 (ul. Plzeňská) a silnice III/4787, parc. č. 736/1, 455/116 (ul. Ruská) ve vlastnictví Moravskoslezského kraje, svěřeného do správy Správy silnic Moravskoslezského kraje, p.o.

Dne 7.7.2022 bylo SSMSK pod sp. zn. SSMSK/2022/19045 vydáno vyjádření k DÚR předmětné stavby, které je i nadále platné. Jedním z požadavků bylo i upřesnění umístění ZS v dalším stupni PD což bylo učiněno. V STZ je uvedeno, že ZS bude umístěno v prostoru východního vstupu rekonstruovaného podchodu – tedy na parcele č. 455/116 ve vlastnictví SMO.

**S předloženou PD pro společné povolení stavby
souhlasíme
za dodržení níže uvedených podmínek :**

1. Bodou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření SSMSK již k DÚR předmětné stavby sp. zn. SSMSK/2022/19045 ze 7.7.2022. K zásahu do silničních pozemků MSK ve správě SSMSK stavbou nedojde.
2. Ke stavebnímu řízení uzavře investor stavby s vlastníkem pozemku a majetkovým správcem silnice smlouvu o zřízení věcného břemene (služebnosti) **v případě jeho umísťování do silničního pozemku ve správě SSMSK** (protlak, kanalizační stoka, přípojka vody, VN přípojka ČEZ) . Před vydáním rozhodnutí, kterým bude stavba povolena, bude proto mezi budoucím vlastníkem inženýrských sítí a správcem silnice uzavřena **smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (služebnosti)**. Budoucí vlastník tohoto zařízení proto ve vlastním zájmu předloží příslušnou žádost včetně aktuální katastrální situace (1:1000), ve které bude zakresleno břemeno v souladu s tímto vyjádřením pokud tak již v této chvíli neučinil na základě dřívějších vyjádření k zamýšlené stavbě. Záměr radě kraje předloží a následně návrh smlouvy zpracuje SSMSK (pí Hankeová tel. 595 135 921).
3. Zemní práce v blízkosti pozemních komunikací v majetkové správě SSMSK středisko Ostrava lze provádět v období od 1.4. do 31.10. kalendářního roku.
4. Stavbou nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů silničního tělesa silnice **II/647 a III/4787**.
5. Z průběhu stavby bude zhotovitelem pořízena fotodokumentace mapující stav před, při realizaci a po ukončení prací.
6. Před realizací stavby je stavebník resp. zhotovitel povinen požádat odbor dopravy Magistrát města Ostravy o povolení zvláštního užívání komunikace.
7. Souhlasem ke vstupu na silniční pozemek bude vydání **Protokolu o předání staveniště** po dobu realizace této stavby. O vystavení protokolu je nutno požádat SSMSK středisko Ostrava (Lenka Ždánská, tel. 731 403 283) a to, před samotným zahájením stavebních prací. Investor stavby nebo zhotovitel ve vlastním zájmu proto předloží příslušnou žádost včetně aktuální katastrální situace, ve které bude zakreslena záborová plocha, termín realizace a zodpovědná osoba za provedení stavby a dále doloží kopií platného rozhodnutí o povolení stavby.
8. Před zahájením realizace výše uvedené stavby dojde dále k uzavření **Smlouvy o užití silničního pozemku a smlouvy o právu provést stavbu** (Lenka Ždánská, tel. 731 403 283).
9. Omezení silniční dopravy a přechodné dopravní značení bude projednáno a schváleno příslušným orgánem Policie ČR. Příkaz o dopravním značení vydá odbor dopravy Magistrátu města Ostravy.
10. Po ukončení stavebních prací vyzve stavebník/zhotovitel majetkového správce ke kontrole provedení a splnění podmínek tohoto vyjádření, sepíše se SSMSK střediskem

Strana 2 z 3

Ostrava **Protokol o převzetí staveniště** (Lenka Ždánská, tel. 731 403 283) a dojde k předání PD skutečného provedení této stavby v jednom vyhotovení vč. el. podoby.

11. Stavbou nesmí dojít k poškození ani znečištění užívaných silnic, včetně jejich součástí a příslušenství. S ohledem na klimatické vlivy, které mohou panovat v průběhu realizace této stavby, bude proto prováděna v souvislosti s výjezdem vozidel stavby pravidelná očista komunikací využívaných pro staveništní dopravu. V případě provádění prací v zimním období bude zajišťovat zimní údržbu komunikace II/647 a III/4787 v místě stavby stavebník/zhotovitel, pokud se se správcem silnice nedohodne jinak.
12. Po ukončení prací zajistí stavebník na vlastní náklady případné majetkoprávní vypořádání stavbou dotčených pozemků.
13. Projektová dokumentace v dalším stupni bude předložena k odsouhlasení. V případě změny projektové dokumentace požadujeme znovu předložit k vyjádření.
14. Majetkový správce silnice SSMSK, p.o. si vyhrazuje právo kdykoliv doplnit své vyjádření v případě, že budou zjištěny změny v průběhu projekčních příprav této stavby, které nebyly součástí předložené projektové dokumentace stavby.

Toto vyjádření má platnost 24 měsíců.

S pozdravem



Ing. Michal Jahn
vedoucí středisk Ostrava



